

## COMMISSIONI DI GARANZIA A VALERE SUL PATRIMONIO

*(in vigore per le domande presentate dal 9 marzo 2020)*

La commissione è composta da una quota fissa di spese di istruttoria pari a € 250 oltre ad una quota di gestione ed a una quota annua di rischio da moltiplicare per il n. di anni dell'operazione, calcolate da tabelle sotto riportate, come percentuale dell'importo finanziato (durata annua arrotondata per eccesso, con soglia fino a n. 1,5 anni per le operazioni superiori a 12 mesi e fino a 18 mesi).

### GARANZIA "Fidi Toscana con controgaranzia F.d.G." Sezione Speciale Regione Toscana

		OPERAZIONI FINO A 18 MESI (< 18 MESI)				OPERAZIONI DA 18 A 36 MESI			
		Sezione speciale Toscana				Sezione speciale Toscana			
% garanzia	fascia di merito FT	non autoliquidante		autoliquidante		liquidità		investimenti	
		quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua
<b>fino al 35%</b>	ottimo - 1	1,00%	0,38%	1,00%	0,30%	2,00%	0,14%	2,00%	0,09%
	buono - 2	1,00%	0,53%	1,00%	0,45%	2,00%	0,18%	2,00%	0,16%
	sufficiente - 3	1,00%	0,72%	1,00%	0,61%	2,00%	0,25%	2,00%	0,21%
	mediocre - 4	1,00%	1,17%	1,00%	0,98%	2,00%	0,43%	2,00%	0,34%
<b>fino al 50%</b>	ottimo - 1	1,00%	0,50%	1,00%	0,43%	2,00%	0,17%	2,00%	0,15%
	buono - 2	1,00%	0,75%	1,00%	0,65%	2,00%	0,30%	2,00%	0,26%
	sufficiente - 3	1,00%	0,99%	1,00%	0,83%	2,00%	0,42%	2,00%	0,35%
	mediocre - 4	1,00%	1,50%	1,00%	1,30%	2,00%	0,64%	2,00%	0,55%
<b>fino al 80%</b>	ottimo - 1	1,00%	0,80%	1,00%	0,68%	2,00%	0,26%	2,00%	0,21%
	buono - 2	1,00%	1,20%	1,00%	1,04%	2,00%	0,39%	2,00%	0,36%
	sufficiente - 3	1,00%	1,44%	1,00%	1,20%	2,00%	0,52%	2,00%	0,49%
	mediocre - 4	1,00%	1,84%	1,00%	1,60%	2,00%	0,85%	2,00%	0,77%

OPERAZIONI DI DURATA SUPERIORE A 36 MESI					
Sezione speciale Toscana					
% garanzia	fascia di merito FT	liquidità		investimenti	
		quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua
<b>fino a 35%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,14%	2,00%	0,09%
	buono - 2	2,00%	0,18%	2,00%	0,16%
	sufficiente - 3	2,00%	0,25%	2,00%	0,21%
	mediocre - 4	2,00%	0,43%	2,00%	0,34%
<b>fino a 60%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,17%	2,00%	0,15%
	buono - 2	2,00%	0,30%	2,00%	0,26%
	sufficiente - 3	2,00%	0,42%	2,00%	0,35%
	mediocre - 4	2,00%	0,64%	2,00%	0,55%
<b>fino a 80%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,26%	2,00%	0,21%
	buono - 2	2,00%	0,39%	2,00%	0,36%
	sufficiente - 3	2,00%	0,52%	2,00%	0,49%
	mediocre - 4	2,00%	0,85%	2,00%	0,77%

## COMMISSIONI DI GARANZIA A VALERE SUL PATRIMONIO

(in vigore per le domande presentate dal 9 marzo 2020)

### LEASING IMMOBILIARE E MUTUI IPOTECARI

% garanzia	fascia di merito FT	Sezione speciale Toscana	
		quota gestione	quota rischio annua
<b>fino a 35%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,04%
	buono - 2	2,00%	0,06%
	sufficiente - 3	2,00%	0,07%
	mediocre - 4	2,00%	0,10%
<b>fino a 60%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,15%
	buono - 2	2,00%	0,20%
	sufficiente - 3	2,00%	0,25%
	mediocre - 4	2,00%	0,30%
<b>fino a 80%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,20%
	buono - 2	2,00%	0,25%
	sufficiente - 3	2,00%	0,30%
	mediocre - 4	2,00%	0,35%

<sup>1</sup> Mutui con rapporto loan to value non superiore al 100%

## COMMISSIONI DI GARANZIA A VALERE SUL PATRIMONIO

(in vigore per le domande presentate dal 9 marzo 2020)

### GARANZIA “Fidi Toscana con controgaranzia F.d.G.”

% garanzia	fascia di merito FT	OPERAZIONI FINO A 18 MESI				OPERAZIONI DA 18 A 36 MESI			
		non autoliquidante		autoliquidante		liquidità		investimenti	
		quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua
<b>fino al 35%</b>	ottimo - 1	1,00%	0,75%	1,00%	0,60%	2,00%	0,40%	2,00%	0,25%
	buono - 2	1,00%	1,05%	1,00%	0,90%	2,00%	0,70%	2,00%	0,60%
	sufficiente - 3	1,00%	1,30%	1,00%	1,10%	2,00%	1,00%	2,00%	0,80%
	mediocre - 4	1,00%	1,80%	1,00%	1,50%	2,00%	1,50%	2,00%	1,15%
<b>fino al 50%</b>	ottimo - 1	1,00%	1,00%	1,00%	0,85%	2,00%	0,70%	2,00%	0,50%
	buono - 2	1,00%	1,50%	1,00%	1,30%	2,00%	1,15%	2,00%	1,00%
	sufficiente - 3	1,00%	1,80%	1,00%	1,50%	2,00%	1,50%	2,00%	1,20%
	mediocre - 4	1,00%	2,30%	1,00%	2,00%	2,00%	2,00%	2,00%	1,70%
<b>fino al 67% (tripartita)</b>	ottimo - 1	1,00%	1,60%	1,00%	1,50%	2,00%	1,30%	2,00%	1,15%
	buono - 2	1,00%	2,40%	1,00%	2,30%	2,00%	2,05%	2,00%	2,00%
	sufficiente - 3	1,00%	2,90%	1,00%	2,80%	2,00%	2,55%	2,00%	2,50%
	mediocre - 4	1,00%	3,40%	1,00%	3,30%	2,00%	3,05%	2,00%	3,00%

OPERAZIONI DI DURATA SUPERIORE A 36 MESI (>36 MESI)					
% garanzia	fascia di merito FT	liquidità		investimenti	
		quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua
<b>fino a 35%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,25%	2,00%	0,15%
	buono - 2	2,00%	0,30%	2,00%	0,25%
	sufficiente - 3	2,00%	0,35%	2,00%	0,30%
	mediocre - 4	2,00%	0,50%	2,00%	0,40%
<b>fino a 60%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,30%	2,00%	0,25%
	buono - 2	2,00%	0,50%	2,00%	0,40%
	sufficiente - 3	2,00%	0,60%	2,00%	0,50%
	mediocre - 4	2,00%	0,75%	2,00%	0,65%
<b>fino a 80%</b>	ottimo - 1			2,00%	0,35%
	buono - 2			2,00%	0,55%
	sufficiente - 3			2,00%	0,70%
	mediocre - 4			2,00%	0,90%
<b>67% (Tripartita)</b>	ottimo - 1	2,00%	0,50%	2,00%	0,40%
	buono - 2	2,00%	0,75%	2,00%	0,70%
	sufficiente - 3	2,00%	0,90%	2,00%	0,80%
	mediocre - 4	2,00%	1,00%	2,00%	0,90%

 offerta non presente nel listino ordinario

## COMMISSIONI DI GARANZIA A VALERE SUL PATRIMONIO

(in vigore per le domande presentate dal 9 marzo 2020)

LEASING IMMOBILIARE E MUTUI IPOTECARI			
% garanzia	fascia di merito FT	quota gestione	quota rischio annua
<b>fino a 35%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,07%
	buono - 2	2,00%	0,10%
	sufficiente - 3	2,00%	0,12%
	mediocre - 4	2,00%	0,17%
<b>fino a 60%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,26%
	buono - 2	2,00%	0,34%
	sufficiente - 3	2,00%	0,43%
	mediocre - 4	2,00%	0,51%
<b>fino a 80%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,34%
	buono - 2	2,00%	0,43%
	sufficiente - 3	2,00%	0,51%
	mediocre - 4	2,00%	0,60%

<sup>1</sup> Mutui con rapporto loan to value non superiore al 100%

## COMMISSIONI DI GARANZIA A VALERE SUL PATRIMONIO

(in vigore per le domande presentate dal 9 marzo 2020)

### GARANZIA Fidi Toscana ordinaria senza controgaranzia

<b>OPERAZIONI FINO A 18 MESI (&lt;=18 mesi)</b>					
% garanzia	fascia di merito FT	non autoliquidante		autoliquidante	
		quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua
<b>fino al 35%</b>	ottimo - 1	1,00%	1,40%	1,00%	1,30%
	buono - 2	1,00%	2,00%	1,00%	1,90%
	sufficiente - 3	1,00%	2,30%	1,00%	2,20%
	mediocre - 4	1,00%	2,70%	1,00%	2,60%
<b>fino al 50%</b>	ottimo - 1	1,00%	1,80%	1,00%	1,70%
	buono - 2	1,00%	2,60%	1,00%	2,50%
	sufficiente - 3	1,00%	3,10%	1,00%	2,90%
	mediocre - 4	1,00%	3,60%	1,00%	3,40%

<b>OPERAZIONI CHIROGRAFARIE DI DURATA SUPERIORE A 18 MESI</b>					
% garanzia	fascia di merito FT	liquidità		investimenti	
		quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua
<b>fino a 35%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,40%	2,00%	0,30%
	buono - 2	2,00%	0,55%	2,00%	0,45%
	sufficiente - 3	2,00%	0,65%	2,00%	0,55%
	mediocre - 4	2,00%	0,75%	2,00%	0,65%
<b>fino a 50%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,55%	2,00%	0,45%
	buono - 2	2,00%	0,90%	2,00%	0,80%
	sufficiente - 3	2,00%	1,00%	2,00%	0,90%
	mediocre - 4	2,00%	1,20%	2,00%	1,10%

<b>OPERAZIONI IPOTECARIE</b>									
% garanzia	fascia di merito FT	con rapporto cauzionale <= 80%				con rapporto cauzionale > 80%			
		liquidità		investimenti		liquidità		investimenti	
		quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua	quota gestione	quota rischio annua
<b>fino a 35%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,10%	2,00%	0,10%	2,00%	0,15%	2,00%	0,15%
	buono - 2	2,00%	0,20%	2,00%	0,15%	2,00%	0,25%	2,00%	0,20%
	sufficiente - 3	2,00%	0,25%	2,00%	0,20%	2,00%	0,30%	2,00%	0,25%
	mediocre - 4	2,00%	0,35%	2,00%	0,30%	2,00%	0,40%	2,00%	0,35%
<b>fino a 50%</b>	ottimo - 1	2,00%	0,20%	2,00%	0,20%	2,00%	0,27%	2,00%	0,27%
	buono - 2	2,00%	0,35%	2,00%	0,30%	2,00%	0,42%	2,00%	0,37%
	sufficiente - 3	2,00%	0,40%	2,00%	0,35%	2,00%	0,47%	2,00%	0,42%
	mediocre - 4	2,00%	0,55%	2,00%	0,45%	2,00%	0,62%	2,00%	0,52%

<sup>1</sup> Mutui con rapporto loan to value non superiore al 100%

## COMMISSIONI DI GARANZIA A VALERE SUL PATRIMONIO

(in vigore per le domande presentate dal 9 marzo 2020)

### COMMISSIONI PER RIESAMI

<b>Allungamento della durata</b>	Somma della percentuale annua prevista per la remunerazione del rischio + spese di gestione nella misura dello 0,35% dell'importo residuo con un minimo di € 500,00 ed un massimo di € 5.000,00
<b>Riduzione delle garanzie a presidio dell'operazione</b>	0,50% dell'importo residuo con minimo di € 250,00 e massimo di € 5.000,00
<b>Accollo di finanziamento senza aumento del rischio (accollo non liberatorio o senza riduzione di patrimonio responsabile)</b>	0,35% dell'importo residuo con minimo di € 250,00 e massimo di € 5.000,00
<b>Accollo di finanziamento con aumento del rischio (accollo liberatorio o con riduzione di patrimonio responsabile)</b>	Parametri ordinari per le nuove operazioni
<b>Variazioni che non comportano aumento del rischio</b>	Nessuna
<b>Moratoria ABI</b>	0,35% annuo dell'importo residuo con minimo di € 250,00 e massimo di € 5.000,00 applicabile anche ad altre moratorie previste da norma di legge